

LAMPIRAN VII  
 PERATURAN DAERAH KOTA MEDAN  
 NOMOR TAHUN 2015  
 TENTANG  
 RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI KOTA MEDAN TAHUN 2015-2035

MATRIKS SUSUNAN TIPOLOGI PROGRAM PRIORITAS

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019	2020				2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035	
A	PERWUJUDAN POLA RUANG													
I	Perwujudan Zona Lindung													
	1. Penetapan Zona Mangrove atau Suaka Alam	BWP Medan Belawan											APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata
	2. Pemetaan Zona Mangrove atau Suaka Alam	Seluruh BWP Medan Belawan											APBD	Badan Lingkungan Hidup
	3. Penetapan batas Zona Mangrove atau Suaka Alam	Seluruh BWP Medan Belawan											APBD	Badan Lingkungan Hidup
	4. Penguasaan Zona Mangrove atau Suaka Alam	Seluruh BWP Medan Belawan											APBD	Badan Lingkungan Hidup
	5. Penataan rehabilitasi dan konservasi lahan di Zona Mangrove atau Suaka Alam	BWP Medan Belawan											APBD	Badan Lingkungan Hidup
	6. Pengamanan dan pengendalian lahan di Zona Mangrove atau Suaka Alam	BWP Medan Belawan											APBD	Badan Lingkungan Hidup

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019							2020
	7. Pembebasan Lahan di Zona Perlindungan Setempat (Sempadan Pantai, Sempadan Paluh, Sempadan Sungai, Sempadan Danau/Waduk, Rel Kereta Api dan SUTET)	Seluruh SBWP										APBD	Dinas Tata Ruang dan Tata Bangunan
	8. Pembangunan Sempadan Pantai, Sempadan Paluh, Sempadan Sungai, Sempadan Danau/Waduk, Rel Kereta Api dan SUTET	Seluruh SBWP										APBD	Dinas Pertamanan, Balai Wilayah Sungai, PT KAI, Badan Lingkungan, Tata Ruang dan Tata Bangunan
	9. Pengadaan Tanah untuk Zona RTH	Seluruh SBWP										APBD	Dinas Pertamanan
	10. Pembangunan Zona RTH	Seluruh SBWP										APBD	Dinas Pertamanan
	11. Pengembangan kawasan Selatan Kota Medan untuk kegiatan rekreasi dan olah raga	BWP Medan Tuntungan										APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata
	12. Pengembangan Sungai Deli – Sungai Babura dan Sungai Belawan sebagai wisata air	Kota Medan										APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata
	13. Pengembangan <i>Water Front City</i> di Kecamatan Medan Belawan	BWP Medan Belawan										APBD	Dinas Pariwisata dan Kebudayaan
	14. Penetapan Kawasan Cagar Budaya	Kota Medan										APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata
	15. Penetapan dan Rehabilitasi Kawasan Cagar Budaya	Kota Medan										APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata
	16. Pengamanan dan Pengendalian Kawasan Cagar Budaya	Kota Medan										APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020				2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	17. Pengembangan dan peningkatan pusat kegiatan pariwisata	BWP Medan Maimun, BWP Medan Kota, BWP Medan Barat, BWP Medan Marelan, BWP Medan Tuntungan								APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Kementerian Pariwisata, Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
II	Perwujudan Zona Budidaya												
2.1	Zona RTNH												
	a. Pembuatan Taman di ruang bawah jalan layang/ jembatan sebagai penunjang fasilitas ekologis	Kota Medan								APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
	b. Penataan dan pengelolaan Taman Sri Deli	Kota Medan								APBD	Dinas Pertamanan/ Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
	c. Pembangunan dan pengelolaan lapangan bermain di Danau Siombak	BWP Medan Marelan								APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
2.2	Zona Pertanian												
	Pengembangan pertanian hortikultura	BWP Medan Marelan dan BWP Medan Tuntungan								APBD	Dinas Pertanian dan Kelautan		
2.3	Zona Perumahan												
	a. Pembuatan dan Update Data Base Perumahan Permukiman Kota Medan (151 Kelurahan)	Kota Medan								APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	b. Peremajaan perumahan di kawasan-kawasan kumuh, melalui konsolidasi lahan, perbaikan sarana dan prasarana lingkungan	Kota Medan								APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman		
	c. Pembangunan dan pengembangan perumahan secara vertikal di seluruh Kota Medan	Pusat Primer dan Sekunder								APBN/ APBD	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Dinas Perumahan dan Permukiman		
	d. Pengembangan perumahan melalui konsep kasiba dan lisiba Kecamatan Medan Marelan dan Labuhan	BWP Marelan dan Labuhan								APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman		
	e. Pengadaan lahan untuk perumahan bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah	Kota Medan								APBN/ APBD	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat dan Dinas Perumahan dan Permukiman		
2.4	Zona Perdagangan dan Jasa												
	a. Revitalisasi kawasan Pasar yang saat ini kondisinya sudah buruk.									APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	b. Pembatasan kawasan perbelanjaan di wilayah Pusat Kota Medan.									APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	c. Pembatasan pertumbuhan perdagangan linier sepanjang jalan arteri primer dan kolektor sekunder.									APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN						PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA		
			PJM 1					PJM 2				PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025				2026 - 2030	2031 - 2035
	d. Penataan dan penertiban sektor informal									APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	e. Rencana pengembangan fasilitas perdagangan di Kecamatan Medan Tuntungan, Kecamatan Medan Selayang, Medan Marelan, Medan Belawan, dan Medan Labuhan.	BWP Medan Tuntungan, BWP Medan Selayang, BWP Medan Marelan, BWP Medan Belawan, dan BWP Medan Labuhan								APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	f. Pembangunan Pusat-pusat perdagangan sklala regional	Pusat Primer CBD Polonia dan Pusat Primer Utara								APBD	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	g. Pengembangan dan peningkatan pusat perdagangan dan jasa skala internasional, nasional, dan regional	BWP Medan Kota, BWP Medan Baru, BWP Medan Maimun, BWP Medan Polonia, BWP Medan Barat, BWP Medan Petisah, BWP Medan Timur, BWP Medan Marelan, dan BWP. Medan Belawan								APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA					
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4		
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035	
	h. Pengembangan dan peningkatan pusat kegiatan pertemuan, pameran, dan sosial budaya	BWP Medan Kota, BWP Medan Baru, BWP Medan Maimun, BWP Medan Polonia, BWP Medan Barat, BWP Medan Petisah, BWP Medan Timur, BWP Medan Marelan, dan BWP Medan Belawan												
2.5	Zona Perkantoran													
	a. Pengembangan kawasan kantor pemerintahan skala Kota dan pemerintahan skala Provinsi di CBD Polonia	Pusat Kota											APBD	Pemerintah Kota Medan
	b. Pengembangan, peningkatan, dan pemantapan pusat pemerintahan provinsi dan kota	BWP Medan Polonia dan BWP Medan Petisah											APBN, APBD Provinsi, dan APBD Kota	Dinas Bina Marga
	c. Pengembangan, peningkatan, dan pemantapan pusat pemerintahan kecamatan	Seluruh BWP											APBD Provinsi, dan APBD Kota	Dinas Bina Marga



NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020						
	g. Pengembangan dan peningkatan pusat perdagangan dan jasa skala internasional, nasional, dan regional	BWP Medan Kota, BWP Medan Baru, BWP Medan Maimun, BWP Medan Polonia, BWP Medan Barat, BWP Medan Petisah, BWP Medan Timur, BWP Medan Marelan, dan BWP. Medan Belawan								APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		
	h. Pengembangan, peningkatan, dan pementapan pusat kegiatan perdagangan dan jasa skala internasional, nasional, dan regional	BWP Medan Kota, BWP Medan Baru, BWP Medan Maimun, BWP Medan Polonia, BWP Medan Barat, BWP Medan Petisah, BWP Medan Timur, BWP Medan Marelan, dan BWP Medan Belawan.								APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Perindustrian dan Perdagangan		



NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019							2020
	i. Pengembangan dan peningkatan pusat kegiatan industri kreatif	BWP Medan Kota, BWP Medan Baru, BWP Medan Maimun, BWP Medan Polonia, BWP Medan Barat, BWP Medan Petisah, BWP Medan Timur, BWP Medan Marelan, dan BWP Medan Belawan							APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Kementerian Perindustrian, Dinas Perindustrian dan Perdagangan			
	j. Pengembangan dan peningkatan pusat kegiatan industri manufaktur	BWP Medan Deli, BWP Medan Labuhan, dan BWP Medan Belawan							APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Kementerian Perindustrian, Dinas Perindustrian dan Perdagangan			
	k. Pengembangan dan peningkatan industri hilir pengolahan hasil sektor unggulan perkebunan, perikanan, dan kehutanan	BWP Medan Deli, BWP Medan Marelan, BWP Medan Belawan, dan BWP Medan Labuhan							APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Kementerian Perindustrian, Kementerian Pertanian, Kementerian Kelautan dan Perikanan, Kementerian Kehutanan dan Lingkungan Hidup, Dinas Perindustrian dan Perdagangan			

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN							PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA	
			PJM 1					PJM 2	PJM 3				PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2026 - 2030				2031 - 2035
	1. Pengembangan, peningkatan, dan pemantapan pusat kegiatan industri perikanan	BWP Medan Deli, BWP Medan Marelan, BWP Medan Belawan, dan BWP Medan Labuhan									APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Kementerian Perindustrian, Kementerian Pertanian, Kementerian Kelautan dan Perikanan, Kementerian Kehutanan dan Lingkungan Hidup, Dinas Perindustrian dan Perdagangan	
2.7	Sarana Pelayanan Umum												
	a. Peningkatan sarana dan prasarana pendukung fasilitas pendidikan di Kota Medan.	Pusat Pelayanan Utara dan Selatan, Pusat BWP									APBD	Dinas Pendidikan	
	b. Peningkatan fasilitas pendidikan di Kecamatan Medan Marelan, Medan Labuhan, dan Medan Belawan.	BWP Medan Marelan, BWP Medan Labuhan dan BWP Medan Belawan									APBD	Dinas Pendidikan	
	c. Pengembangan dan peningkatan pusat pelayanan pendidikan tinggi	BWP Medan Baru dan BWP Medan Timur									APBN dan swasta	Kementerian Riset dan Teknologi dan Pendidikan Tinggi	

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN							PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA	
			PJM 1					PJM 2	PJM 3				PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2026 - 2030				2031 - 2035
	d. Pengembangan dan peningkatan pusat pelayanan olahraga skala internasional, nasional, dan regional	BWP Medan Perjuangan dan BWP Medan Tembung									APBN, APBD Provinsi, APBD Kota dan swasta	Kementerian Pemuda dan Olahraga, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Dinas Pemuda dan Olahraga	
	e. Peningkatan sarana dan prasarana pendukung fasilitas kesehatan di Kecamatan Medan Marelan, Kecamatan Medan Labuhan, dan Medan Belawan.	BWP Medan Marelan, BWP Medan Labuhan, dan BWP Medan Belawan									APBD	Dinas Kesehatan	
	f. Pengembangan dan peningkatan pusat pelayanan kesehatan skala internasional, nasional, dan regional.	BWP Medan Timur									APBN, APBD Provinsi, APBD Kota dan swasta	Kementerian Kesehatan, Dinas Kesehatan	
	g. Pengembangan dan peningkatan pusat pelayanan kesehatan skala internasional, nasional, dan regional	WP Medan Timur									APBN, APBD Provinsi, APBD Kota dan swasta	Kementerian Kesehatan, Dinas Kesehatan	
	h. Perencanaan sarana pengolah limbah rumah sakit di Kota Medan.	Kota Medan									APBD	Dinas Kesehatan	
	i. Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur Pemerintah	Kota Medan									APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman	

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN						PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA		
			PJM 1					PJM 2				PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025				2026 - 2030	2031 - 2035
	j. Revitalisasi Pasar Induk Sambu menjadi pasar skala kota dan pemindahan ke Pasar Induk di Tuntungan.	SBWP Ladang Bambu								APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman		
2.3	Zona Khusus												
	a. Pembangunan dan Pengelolaan <i>Theme Park</i> dan <i>Natural Park</i>	BWP Medan Marelan								APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
	b. Pembangunan Medan Zoo	BWP Medan Tuntungan								APBD	Dinas Kebudayaan dan Pariwisata		
	c. Pembuatan Buffer Zona antara kawasan khusus dengan Kawasan Perumahan	Kota Medan								APBD	Dinas Pertamanan dan Dinas Perumahan dan Permukiman		
	d. Penyusunan pedoman pengembangan kawasan khusus/campuran, standar dan pola pengembangannya.	Kota Medan								APBD	Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah, Dinas Tata Ruang dan Tata Bangunan		
	e. Pengendalian Kawasan yang sudah berkembang ke arah mixed use	Kota Medan								APBD	Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah, Dinas Tata Ruang dan Tata Bangunan		
	f. Pembangunan kawasan pusat Pemerintahan	CBD Polonia								APBD	Badan Perencanaan dan Pembangunan Daerah, Dinas Tata Ruang dan Tata Bangunan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	g. Pengembangan dan peningkatan pusat kegiatan pertahanan dan keamanan Negara.	BWP Medan Belawan, BWP Medan Helvetia, dan BWP Medan Amplas.										APBN	Kementerian Pertahanan dan Kemanan
B	PERWUJUDAN SISTEM PRASARANA												
I	Perwujudan Sistem Prasarana												
I.1	Sistem Jaringan Transportasi												
	1. Angkutan Jalan Raya												
	a. Pembangunan Jalan Tol Medan - Binjai	BWP Medan Deli, Binjai										APBN, Swasta	Jasa Marga
	b. Pembangunan Jalan Tol Medan - Tanjung Morawa - Lubuk Pakam - Kuala Namu	BWP Medan Amplas										APBN, Swasta	Jasa Marga
	c. Pembangunan Jalan Tol Belawan - Medan - Tanjung Morawa	BWP Medan Belawan, BWP Medan Labuhan, BWP Medan Deli, BWP Medan Tembung, BWP Medan Denai, dan BWP Medan Amplas										APBN, swasta	Jasa Marga
	d. Pembangunan Jalan Lingkar Utara	BWP Medan Belawan, BWP Labuhan, dan BWP Marelan										APBN	Dinas Bina Marga

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	e. Pembangunan Jalan Lingkar Timur	BWP Medan Amplas, BWP Medan Denai, BWP Medan Tembung										APBN	Dinas Bina Marga
	f. Pembangunan Jalan Medan – Batang Kuis	BWP Medan Timur, BWP Medan Perjuangan, BWP Medan Tembung,										APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Bina Marga
	g. Pembangunan Medan Sunggal – Medan Timur – Percut Sei Tuan (Jalan Lingkar Luar Sisi Barat dan Utara)	BWP Medan Sunggal, BWP Medan Helvetia, BWP Medan Barat, BWP Medan Timur, dan BWP Medan Tembung										APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Bina Marga
	h. Pembangunan Medan Selayang - Pancur Batu (Jalan Lingkar Luar Paling Luar Sisi Barat)	BWP Medan Selayang, BWP Medan Tuntungan										APBN, APBD Provinsi, APBD Kota, dan swasta	Dinas Bina Marga

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020						
	i. Pengembangan dan peningkatan jaringan jalan arteri sekunder, jalan yang menghubungkan Kota Binjai dengan Kota Medan dan Kawasan Perkotaan Lubuk Pakam	BWP Medan Sunggal, BWP Medan Helvetia, BWP Medan Barat, BWP Medan Timur, BWP Medan Medan Perjuangan, dan BWP Medan Tembung								APBD	Dinas Bina Marga		
	j. Pengembangan dan peningkatan jaringan jalan arteri sekunder, jalan yang menghubungkan Kota Medan dengan Kawasan Perkotaan Percut Sei Tuan dan Kawasan Perkotaan Lubuk Pakam melalui Kecamatan Batang Kuis	BWP Medan Deli, BWP Medan Tembung,								APBD	Dinas Bina Marga		
	k. Pengembangan dan peningkatan jaringan jalan arteri sekunder, jalan yang menghubungkan BWP Medan Helvetia dengan BWP Medan Labuhan	BWP Medan Helvetia, BWP Medan Labuhan Deli, BWP Medan Labuhan								APBD	Dinas Bina Marga		
	l. Peningkatan Terminal Tipe A Terminal Medan Amplas	BWP Medan Amplas								APBN	Kementerian Perhubungan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN							PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA	
			PJM 1					PJM 2	PJM 3				PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2026 - 2030				2031 - 2035
	m. Peningkatan Terminal Tipe A Terminal Pinang Baris	BWP Medan Sunggal										APBN	Kementerian Perhubungan
	n. Pembangunan Terminal Tipe B	CBD Polonia										APBD	Dinas Perhubungan
	o. Pembangunan Terminal Tipe A Tuntungan	BWP Medan Tuntungan										APBD	Dinas Perhubungan
	p. Pembangunan Terminal Tipe A Belawan	BWP Medan Belawan										APBD	Dinas Perhubungan
	q. Pembangunan Terminal Tipe B Marelان	BWP Medan Belawan										APBD	Dinas Perhubungan
	r. Pembangunan Terminal Barang di Kawasan Industri Medan (KIM)	BWP Medan Deli										Swasta	Swasta
	s. Pembangunan Terminal Barang di Kawasan Industri Lamhotma	BWP Medan Labuhan										Swasta	Swasta
	t. Terminal Agribisnis	BWP Medan Selayang										APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman
	u. Pembangunan Jembatan Layang (Fly Over)	- Simpang Pos - Pinang Baris - Pondok Kelapa/Jalan Asrama - Sicanang										APBN	Dinas Bina Marga
	v. Pembangunan Underpass	Beberapa ruas jalan										APBN	Dinas Bina Marga
	w. Studi Sistem angkutan Umum Massal	Kota Medan										APBD	Dinas Perhubungan
	x. Studi Sistem Monorail dan Studi DED	Kota Medan										APBD	Dinas Perhubungan
	y. Pembangunan Busway	Kota Medan										APBN	Kementerian Perhubungan



NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020				2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	z. Pembangunan Monorail	Kota Medan								APBN	Kementerian Perhubungan		
	aa. Studi Kebutuhan Kawasan Parkir Terpadu	Kota Medan											
	bb. Pembangunan Kawasan Parkir Terpadu	Kota Medan								APBD	Dinas Perhubungan		
	cc. Pengadaan Lahan Untuk kepentingan Sistem Transportasi	Kota Medan								APBD	Dinas Perhubungan		
	dd. Pembangunan terminal barang dan peti kemas	Jalan Letda. Sujono SBWP Bandar Selamat BWP Medan Tembung								APBN	Kementerian Perhubungan		
	2. Angkutan Kereta Api												
	a. <i>Feasibility study</i> pembangunan Stasiun Kereta Api baru di Kota Medan	SBWP Pulo Brayon, BWP Medan Labuhan, BWP Medan Helvetia, dan lain-lain								APBN dan Swasta	PT KAI		
	b. Pembangunan Rel Kereta Api tidak Sebidang untuk menghubungkan stasiun kereta api besar ke Besitang – Langsa – Lhokseumawe dan menghubungkan stasiun kereta api besar ke Tebing Tinggi - Kisaran – Rantau Prapat	- Dari Pulo Brayon sampai Tol Belmera - Dari Pulo Brayan sampai TOD Helvetia; - Dari Stasiun sekarang sampai Simpang Pos								APBN dan Swasta	PT KAI		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020				2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	c. Pembangunan Stasiun Kereta Api baru sebagai TOD	SBWP Pulo Brayan, BWP Medan Labuhan, BWP Medan Helvetia, dan lain-lain								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	d. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api besar	BWP Medan Timur								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	e. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Belawan	BWP Medan Belawan								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	f. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Labuhan	BWP Medan Labuhan								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	g. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Kampung Besar	BWP Medan Labuhan								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	h. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Titi Papan	BWP Medan Deli								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	i. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Mabar	BWP Medan Deli								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	j. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Pulo Brayan	BWP Medan Timur								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	k. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Sei Sikambing	BWP Medan Helvetia								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	l. Pengembangan dan peningkatan stasiun kereta api Medan Sunggal	BWP Medan Sunggal								APBN, APBD, dan Swasta	PT KAI		
	3. Angkutan Laut, Sungai, Danau dan Penyeberangan												
	a. <i>Feasibility study</i> pembangunan Dermaga sungai di Kecamatan Medan Labuhan	BWP Medan Labuhan								APBD	Dinas Perhubungan		
	b. Pembangunan Dermaga Sungai	BWP Medan Labuhan								APBD	Dinas Perhubungan		
	c. Pembangunan dan Pemindahan Terminal Penumpang Orang	Pelabuhan Belawan								APBN	Kementerian Perhubungan		
	d. Reklamasi dan Pengembangan Pelabuhan Hubungan Internasional	BWP Medan Belawan								APBN	Kementerian Perhubungan		
	e. Pengembangan dan peningkatan pelayanan transportasi penyeberangan Pelabuhan Belawan	BWP Medan Belawan								APBN dan swasta	Kementerian Perhubungan dan swasta		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	f. Pengembangan dan peningkatan pelabuhan khusus LANAL dan pelabuhan Perikanan Samudera (PPS) Belawan serta pelabuhan khusus lainnya	BWP Medan Belawasn									APBN, APBD Provinsi, APBD, dan swasta	Kementerian Pertahanan, Kementerian Perhubungan, Kementerian Kelautan dan Perikanan, Dinas Perhubungan,	
	g. Pengembangan dan peningkatan pelabuhan khusus LANAL dan pelabuhan Perikanan Samudera (PPS) Belawan serta pelabuhan khusus lainnya	BWP Medan Belawasn									APBN, APBD Provinsi, APBD, dan swasta	Kementerian Pertahanan, Kementerian Perhubungan, Kementerian Kelautan dan Perikanan, Dinas Perhubungan,	
	4. Angkutan Udara												
	Pembangunan <i>City Check</i> ini di Lapangan Merdeka, Kampus USU dan di Pelabuhan Belawan	Pusat Kota dan Belawan									APBN dan Swasta	Dinas Perhubungan	
I.2	Jaringan Utilitas												
	1. Jaringan Telekomunikasi												
	a. Peningkatan Kualitas Pelayanan Telekomunikasi	Kota Medan									Swasta	PT Telkom	
	b. Pengembangan Jaringan Telekomunikasi	Kota Medan									Swasta	PT Telkom	

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN							PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA	
			PJM 1					PJM 2	PJM 3				PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2026 - 2030				2031 - 2035
	c. Pembangunan instalasi baru dan pengoperasian instalasi penyaluran baik terbuka maupun kabel bawah tanah	Kota Medan										Swasta	PT Telkom
	d. Pengembangan telepon umum dan warung telekomunikasi di lokasi strategis	Kota Medan										Swasta	PT Telkom
	2. Jaringan Energi	Kota Medan											
	a. Peningkatan Kualitas Pelayanan Listrik	Kota Medan										Swasta	PT PLN
	b. Pengembangan Jaringan Listrik	Kota Medan										Swasta	PT PLN
	c. Pembangunan instalasi baru dan pengoperasian instalasi penyaluran baik terbuka maupun kabel bawah tanah	Kota Medan										Swasta	PT PLN
	d. Pembangunan Gardu Induk	SBWP Paya Pasir, KIM Lamhotma										Swasta	PT PLN
	e. Pembangunan Gardu Induk Ekstra Tinggi	SBWP Paya Pasir										Swasta	PT PLN
	f. Perluasan Jaringan Transmisi	Seluruh Kota										Swasta	PT PLN
	3. Jaringan Gas												
	a. Peningkatan pelayanan Gas pada Masyarakat	Seluruh Kota										Swasta	Perusahaan Gas Negara
	b. Peningkatan dan Penambahan Jaringan	Seluruh Kota										Swasta	Perusahaan Gas Negara

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN						PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA		
			PJM 1					PJM 2				PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025				2026 - 2030	2031 - 2035
	c. Pembangunan Pabrik Gas	Seluruh Kota								Swasta	Perusahaan Gas Negara		
	4. Air Bersih												
	a. Menurunkan tingkat kebocoran produksi dan distribusi air bersih.	Seluruh Kota								APBD Provinsi/ Kota	PDAM Tirtanadi		
	b. Pelestarian sumber daya air permukaan dan air tanah yang ada di Kota Medan dengan menjaga kualitas dan kuantitasnya.	Seluruh Kota								APBD Provinsi/ Kota	PDAM Tirtanadi		
	c. Membangun prasarana air bersih Kran Umum (KU) dan Hidran Umum (HU) untuk masyarakat yang sulit dijangkau PDAM dan untuk daerah yang kondisi air tanahnya buruk seperti di Kawasan Medan Utara.	BWP Medan Belawan dan BWP Medan Labuhan								APBD Provinsi/ Kota	PDAM Tirtanadi dan Dinas Perumahan dan Permukiman		
	d. Pengaturan dan pengendalian penggunaan air tanah dalam oleh industri.	Seluruh Kota								APBD Provinsi/ Kota	Badan Lingkungan Hidup dan Dinas Bina Marga		
	e. Penyusunan DED Pipa Distribusi Air Bersih untuk Kawasan Medan Utara.	BWP Medan Belawan dan BWP Medan Labuhan								APBD Provinsi/ Kota	PDAM Tirtanadi		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	5. Drainase												
	a. Program normalisasi saluran drainase dan aliran sungai pada: 1) Sistem Sungai Badera – Sungai Belawan. 2) Sistem Sungai Deli – Babura. 3) Sistem Sungai Kera. 4) Sistem Sungai Percut dan Sei Tuan.	Seluruh Kota								APBD	Dinas Bina Marga		
	b. Program pembuatan sudetan/kanal dari hulu Catchment Area Sungai Badera dan Sungai Babura ke Sungai Belawan	Kota Medan								APBN	Dinas Bina Marga		
	c. Program pelebaran saluran drainase dan gorong-gorong, pembersihan sampah dan pengerukan sedimen	Seluruh Kota								APBD	Dinas Bina Marga		
	d. Program pembuatan waduk / kolam penampungan ( <i>detention pond</i> ) di daerah hulu ( <i>up stream</i> ) dan di daerah <i>middle stream</i> (tengah).									APBD	Dinas Bina Marga		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	e. Program pembangunan sistem polder untuk mengatasi meluapnya sungai pada saat pasang surut air laut, terutama di daerah Medan Utara antara lain di Kampung Mabar, Kawasan Industri Medan (KIM) dan Labuhan Deli	SBWP Labuhan Deli, BWP Medan Labuhan							APBD	Dinas Bina Marga			
6.	Air Limbah												
	a. Sosialisasi sistem penanganan limbah kakus/tinja dengan menggunakan tangki septic tank komunal. (Program Sanimas)	Seluruh Kota							APBD	Dinas Perumahan dan Permukiman			
	b. Pembangunan IPLT.								APBD	Dinas Bina Marga, PDAM Tirtanadi, dan Dinas Perumahan dan Permukiman			
	c. Pemantauan instalasi pengolahan air limbah industri secara individual.	Seluruh Kota							APBD	Badan Lingkungan Hidup			
	d. Penyusunan Rencana Untuk Sistem Drainase	Kota Medan							APBD	Dinas Bina Marga			
	e. Studi kelayakan untuk peningkatan kapasitas pengolahan IPAL domestik Cemara.	Kota Medan							APBD Provinsi	Dinas Tata Ruang dan Permukiman Provinsi			



NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN					PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA			
			PJM 1								PJM 2	PJM 3	PJM 4
			2016	2017	2018	2019	2020				2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	f. Penyusunan DED sistem penyaluran air limbah.	Kota Medan								APBD Provinsi	Dinas Tata Ruang dan Permukiman Provinsi		
	g. Penyusunan rencana Induk Sistem Drainase	Kota Medan								APBD Provinsi	Dinas Tata Ruang dan Permukiman Provinsi		
	h. Pengadaan Lahan Untuk Penanganan Limbah Terpadu	Kota Medan								APBD	Dinas Tata Ruang dan Permukiman Provinsi dan Dinas Perumahan dan Permukiman		
	i. Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Terpusat IPAL Cemara	Kota Medan								APBD	Dinas Tata Ruang dan Permukiman Provinsi dan Dinas Perumahan dan Permukiman		
	7. Sistem Persampahan												
	a. Pemanfaatan teknologi tepat guna dalam pengolahan sampah organik skala kecil/ <i>composting</i> (lingkungan RT atau RW)	Seluruh Kota								APBD	Dinas Kebersihan		
	b. Studi kelayakan perluasan TPA Terjun	BWP Medan Marelan								APBD	Dinas Kebersihan		
	c. Penyusunan Detail Engineering Design (DED) Perluasan TPA Terjun	BWP Medan Marelan								APBD	Dinas Kebersihan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	d. Penyiapan peralatan dengan pembangunan fasilitas pendukung untuk sistem persampahan di Kota Medan	Seluruh Kota								APBD	Dinas Kebersihan		
	e. Pengadaan TPS/ Container/bak sampah komunal untuk masing-masing kelurahan dan termasuk TPS khusus industri	Seluruh Kota								APBD	Dinas Kebersihan		
	f. Penertiban pemisahan sampah Non B3 dengan sampah B3 dari industri, bangunan komersil, rumah sakit, hotel dan bangunan penghasil sampah lainnya	Seluruh Kota								APBD	Dinas Kebersihan		
	g. Pengawasan ketat pada pengolahan sampah rumah sakit dan rumah bersalin yang ada di Kota Medan	Seluruh Kota								APBD	Dinas Kebersihan		
	h. Studi Kelayakan untuk pembangunan Pusat Pengolahan Limbah Industri (PPLI) di Kota Medan, yang diperuntukkan mengolah limbah B3 industri	Kota Medan								APBD	Dinas Kebersihan		

NO.	PROGRAM UTAMA	LOKASI	WAKTU PELAKSANAAN				PRAKIRAAN BIAYA (Juta Rupiah)	SUMBER DANA	INSTANSI PELAKSANA				
			PJM 1							PJM 2	PJM 3	PJM 4	
			2016	2017	2018	2019				2020	2021 - 2025	2026 - 2030	2031 - 2035
	i. Studi Kelayakan untuk pembangunan Pusat Pengolahan Limbah Industri (PPLI) di Kota Medan, yang diperuntukkan mengolah limbah B3 industri	Kota Medan										APBD	Dinas Kebersihan
	j. Pembebasan Lahan untuk Perluasan TPA Terjun	BWP Medan Marelan										APBD	Dinas Kebersihan
	k. Pengembangan Kerja Sama TPA Regional	Mebidang										APBD	Dinas Kebersihan
	l. Studi Penutupan TPA Terjun dari sistem Open Dumping	BWP Medan Marelan										APBN	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
	m. Pengembangan TPA Sanitary Land Fill	BWP Medan Marelan										APBN	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat

WALIKOTA MEDAN,

ttd.

DZULMI ELDIN S