



# PEMERINTAH KOTA MEDAN

## RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) DAN PERATURAN ZONASI KOTA MEDAN TAHUN 2015-2035

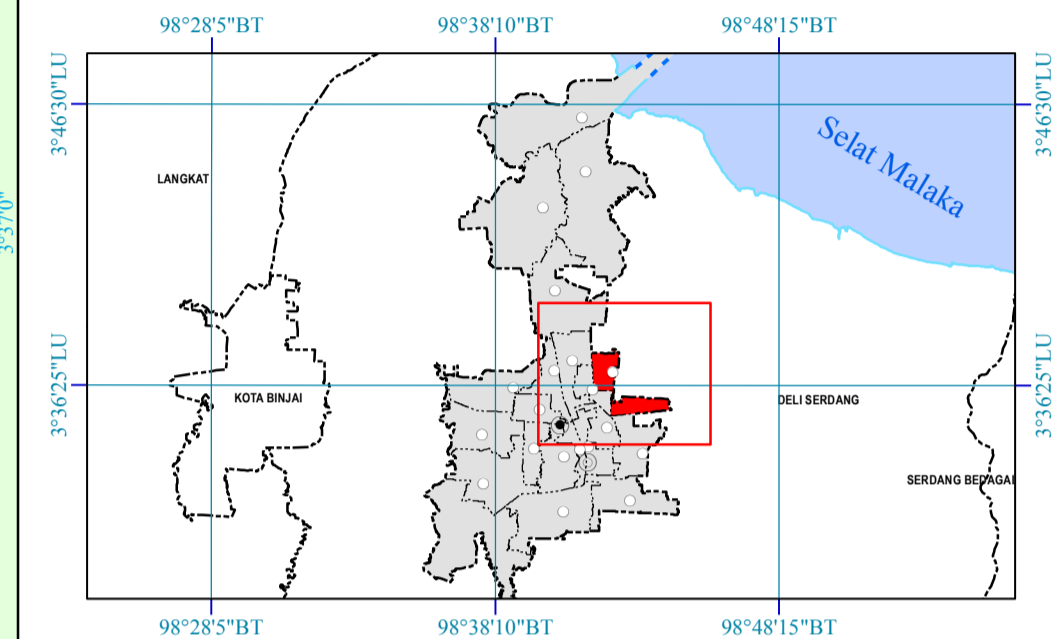
### PETA RENCANA POLA RUANG DAN ZONASI KECAMATAN MEDAN TEMBUNG



Skala 1:8,000  
0 12.5 25 50 Km

Proyeksi : Universal Transverse Mercator (UTM)  
Sistem grid : Grid Geografi dan Grid UTM Zona 47 N  
Datum : WGS 1984

#### DIAGRAM LOKASI



Lokasi Yang Dipetakan

#### KETERANGAN

<b>Administrasi</b>	<b>Perairan</b>
● Ibukota Provinsi	○ Pantai
○ Ibukota Kabupaten/Kota	○ Danau
○ Ibukota Kecamatan	○ Sungai /Paluh
● Pusat Kelurahan	<b>Jaringan Listrik</b>
--- Batas Kabupaten/Kota	✦ SUTET
--- Batas Kecamatan/BWP	<b>Jaringan Transportasi</b>
--- Batas Kelurahan/SBWP	— Jalan Eksisting
--- Batas Blok Perencanaan	--- Jalan Rencana
	--- Jalan Kereta Api Sebidang
	--- Jalan Kereta Api Elevate
	--- Jalan Kereta Api Gabungan
<b>Arahan Pola Ruang</b>	<b>Kawasan Budidaya</b>
<b>Kawasan Lindung</b>	■ Ruang Terbuka Perkerasan/NH-1
■ Mangrove atau Suaka Alam/MS	■ Ruang Terbuka Biru/NH-2
■ Sempadan Pantai/PS-1	■ Pertanian/PL
■ Sempadan Sungai/PS-2	■ Perumahan Kepadatan Tinggi/R1
■ Sempadan Danau/PS-3	■ Perumahan Kepadatan Sedang/R2
■ Sempadan Paluh/PS-4	■ Perumahan Kepadatan Rendah/R3
■ Sempadan Kanal/PS-5	■ Perdagangan/K-1
■ Sempadan Polder/PS-6	■ Jasa Komersial/K-2
■ Sempadan Parit/PS-7	■ Perkantoran/KT
■ Sempadan Kereta Api/PS-8	■ Industri/I-1
■ Sempadan SUTET/PS-9	■ Pergudangan/I-2
■ RTH Taman Kelurahan/RTH-1	■ Sarana Pelayanan Umum/SPU
■ RTH Taman Kota/RTH-2	■ Pertahanan dan Keamanan/KH-1
■ RTH Taman Pemakaman Umum/RTH-3	■ Khusu Lainnya/KH-2
■ RTH Kawasan Wisata/RTH-4	
■ RTH Hutan Kota/RTH-5	
■ RTH Lapangan Olahraga/RTH-6	

#### SUMBER DATA :

- Peta Dasar : Foto Udara Hasil Pemotretan Tahun 2011, Survey Pengukuran GCP dan Kelempakan Lapangan dilakukan pada Tahun 2012, serta Koneksi Geometri/Rektifikasi dilakukan pada Tahun 2012
- Peta Rencana : Peta Rencana Struktur Ruang dan Pola Ruang RTRW Kota Medan Tahun 2011-2031 (Lampiran Peraturan Daerah Kota Medan No. 13 Tahun 2011)
- Hasil Kajian Tim Teknis RDTR Kota Medan Tahun 2008-2014

#### CATATAN :

- Batas Administrasi (Batas Provinsi, Batas Kabupaten/Kota, Batas Kecamatan dan Batas Kelurahan) Merupakan Batas Indikatif

LAMPIRAN III:  
PERATURAN DAERAH KOTA MEDAN  
NOMOR ... TAHUN 2015  
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI KOTA MEDAN  
TAHUN 2015 - 2035

WALIKOTA MEDAN,

ttd

DZULMI ELDIS

