



# PEMERINTAH KOTA MEDAN

## RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) DAN PERATURAN ZONASI KOTA MEDAN TAHUN 2015-2035

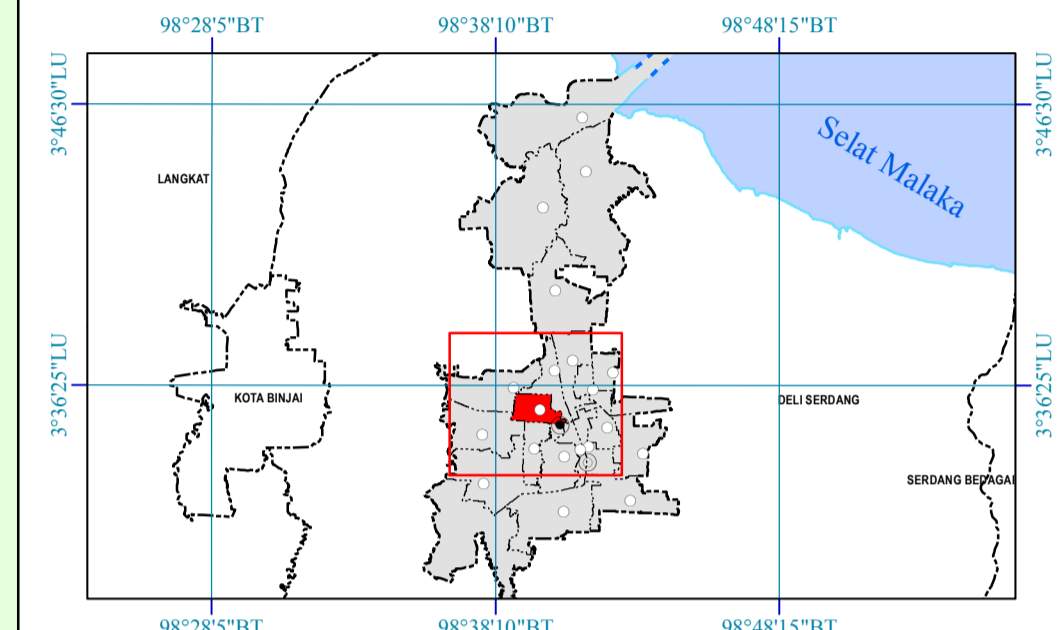
### PETA RENCANA POLA RUANG DAN ZONASI KECAMATAN MEDAN PETISAH



Skala 1:6,000  
0 12.5 25 50  
Km

Proyeksi : Universal Transverse Mercator (UTM)  
Sistem grid : Grid Geografi dan Grid UTM Zona 47 N  
Datum : WGS 1984

#### DIAGRAM LOKASI



Lokasi Yang Dipetakan

#### KETERANGAN

<b>Administrasi</b>	<b>Perairan</b>
● Ibukota Provinsi	▭ Pantai
○ Ibukota Kabupaten/Kota	▭ Danau
○ Ibukota Kecamatan	▭ Sungai /Paluh
● Pusat Kelurahan	<b>Jaringan Listrik</b>
--- Batas Kabupaten/Kota	✦ SUTET
--- Batas Kecamatan/BWP	<b>Jaringan Transportasi</b>
--- Batas Kelurahan/SBWP	▭ Jalan Eksisting
--- Batas Blok Perencanaan	▭ Jalan Rencana
	▭ Jalan Kereta Api Sebidang
	▭ Jalan Kereta Api Elevate
	▭ Jalan Kereta Api Gabungan
<b>Arahan Pola Ruang</b>	<b>Kawasan Budidaya</b>
<b>Kawasan Lindung</b>	▭ Ruang Terbuka Perkerasan/NH-1
▭ Mangrove atau Suaka Alam/MS	▭ Ruang Terbuka Biru/NH-2
▭ Sempadan Pantai/PS-1	▭ Pertanian/PL
▭ Sempadan Sungai/PS-2	▭ Perumahan Kepadatan Tinggi/R1
▭ Sempadan Danau/PS-3	▭ Perumahan Kepadatan Sedang/R2
▭ Sempadan Paluh/PS-4	▭ Perumahan Kepadatan Rendah/R3
▭ Sempadan Kanal/PS-5	▭ Perdagangan/K-1
▭ Sempadan Polder/PS-6	▭ Jasa Komersial/K-2
▭ Sempadan Pari/PS-7	▭ Perkantoran/KT
▭ Sempadan Kereta Api/PS-8	▭ Industri/I-1
▭ Sempadan SUTET/PS-9	▭ Pergudangan/I-2
▭ RTH Taman Kelurahan/RTH-1	▭ Sarana Pelayanan Umum/SPU
▭ RTH Taman Kota/RTH-2	▭ Pertahanan dan Keamanan/KH-1
▭ RTH Taman Pemakaman Umum/RTH-3	▭ Khusus Lainnya/KH-2
▭ RTH Kawasan Wisata/RTH-4	
▭ RTH Hutan Kota/RTH-5	
▭ RTH Lapangan Olahraga/RTH-6	

**SUMBER DATA :**

- Peta Dasar : Foto Udara Hasil Pemotretan Tahun 2011, Survey Pengukuran GCP dan Kelengkapan Lapangan dilakukan pada Tahun 2012, serta Koneksi Geometris/Rektifikasi dilakukan pada Tahun 2012
- Peta Rencana : Peta Rencana Struktur Ruang dan Pola Ruang RTRW Kota Medan Tahun 2011-2031 (Lampiran Peraturan Daerah Kota Medan No. 13 Tahun 2011)
- Hasil Kajian Tim Teknis RDTR Kota Medan Tahun 2008-2014

**CATATAN :**

- Batas Administrasi (Batas Provinsi, Batas Kabupaten/Kota, Batas Kecamatan dan Batas Kelurahan) Merupakan Batas Indikatif

LAMPIRAN III:  
PERATURAN DAERAH KOTA MEDAN  
NOMOR ... TAHUN 2015  
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI KOTA MEDAN  
TAHUN 2015 - 2035

WALIKOTA MEDAN,

ttd

DZULMI ELDIS

